

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ÚDLICE

KONANÉHO DNE 06.03.2025

Místo konání: Zámecká č.p. 1, Údlice – sál v přízemí
Datum konání: 06.03.2025
Čas zahájení: 18:00
Čas ukončení: 19:21

Počet přítomných členů: 14
Přítomní členové: Pavel Barna, Jana Burešová, Mgr. Petra Čížková, Jiří Chloupek, Vítězslav Daniš, Miroslava Dřízhalová, Vladimír Lancoš, Ing. Bc. Vladislav Sít'ar, Ph.D., Štefan Micák, Ing. Miloš Pavlík, Vít Rajnyš, Miroslav Urbánek, Ing. Jiří Vlas, MBA, Bc. Martina Vyhlásová

Omluvení členové: Mgr. Simona Pavlisová

Hosté: -
Zástupci veřejnosti: 7 občanů

Zasedání řídil: Vítězslav Daniš
Zapisovatel: Lenka Jelínková
Ověřovatel zápisu: Ing. Bc. Vladislav Sít'ar, Ph.D., Vít Rajnyš

Schválený program zasedání (schůze) zastupitelstva obce:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Zpráva kontrolního výboru a kontrola plnění usnesení
4. Zpráva finančního výboru
5. Smlouva o spolupráci „Chomutovsko zlepšuje třídění odpadů – K9 – Jirkov, Údlice“
6. Smlouva o bezúplatném převodu p.p.č. 67/3 v k.ú. Přechaply
7. Zkapacitnění ČOV Údlice a související infrastruktury – informace
8. Prodeje nemovitých věcí
 - 8.1. Záměr prodeje části pozemků parc. č. 1586/13 a 1586/15, vše v k.ú. Údlice
 - 8.2. Záměr prodeje pozemku parc. č. 1117/148 v k.ú. Údlice
9. Různé
 - 9.1. Předfinancování projektu ZŠ Údlice s názvem „Konektivita ZŠ Údlice“
 - 9.2. Obvod komplexních pozemkových úprav v k.ú. Přechaply
10. Iniciativa zastupitelů
11. Diskuse
12. Souhrn přijatých usnesení
13. Závěr

K jednotlivým bodům:

Bod č. 1 – Zahájení a schválení programu zasedání

Starosta obce zahájil zasedání v 18:00 přivítáním přítomných členů zastupitelstva a obyvatel. Dále sdělil, že vzhledem k počtu přítomných členů je zasedání zastupitelstva usnášeníschopné.

Starosta obce přednesl navržený program zasedání a následně navrhl zařadit mimořádný bod 9. Různé s částmi 9.1. Předfinancování projektu ZŠ Údlice s názvem „Konektivita ZŠ Údlice“ a 9.2. Obvod komplexních pozemkových úprav v k.ú. Přechaply. Žádný jiný z přítomných členů zastupitelstva obce nenavrhl doplnění nebo změnu programu. Starosta obce dal hlasovat o upraveném programu zasedání.

Návrh usnesení ZO č. 001/25 z 06.03.2025

/001

Zastupitelstvo obce Údlice souhlasí s upraveným programem zasedání.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 2 – Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta obce navrhl:

- Lenka Jelínková – zapisovatel
- Ing. Bc. Vladislav Sít'ář, Ph.D – ověřovatel zápisu
- Vít Rajnyš – ověřovatel zápisu

Návrh usnesení ZO č. 002/25 z 06.03.2025

/002

Zastupitelstvo obce Údlice souhlasí s navrženým zapisovatelem a ověřovateli zápisu.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 3 – Zpráva kontrolního výboru a kontrola plnění usnesení

Starosta obce sdělil, že v rámci zasedání předloží a odprezentuje předseda kontrolního výboru, Vladimír Lancoš, zápis ze zasedání kontrolního výboru a zprávu o provedené kontrole plnění usnesení. Pan Lancoš zprávu odprezentoval se závěrem, že kontrolní výbor shledal při kontrole usnesení, že úkoly vyplývající ze zápisů zastupitelstva obce jsou průběžně plněny. Dále bylo poukázáno na 4 body, které jsou již delší dobu nesplněné.

Návrh usnesení ZO č. 003/25 z 06.03.2025

/003

Zastupitelstvo obce Údlice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru a kontrolu plnění usnesení.

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 4 – Zpráva finančního výboru

Starosta obce sdělil, že v rámci zasedání předloží a odprezentuje předseda finančního výboru, Martina Vyhlasová, zápisy a zprávy finančního výboru. Paní Vyhlasová zápisy a zprávy odprezentovala.

Návrh usnesení ZO č. 004/25 z 06.03.2025

/004

Zastupitelstvo obce Údlice bere na vědomí zprávy finančního výboru.

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 5 – Smlouva o spolupráci „Chomutovsko zlepšuje třídění odpadů – K9 – Jirkov, Údlice“

Starosta obce sdělil, že s ohledem na zapojení obce do výzvy č. 9 Ústeckého kraje z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji prostřednictvím DSO Chomutovsko, byla vyhotovena a přeložena smlouva o spolupráci obcí zapojených do projektu. Z výzvy bude pořízeno 60 ks zahradních kompostérů pro občany obce.

Rada obce Údlice doporučuje svým usnesením č. 025/25 ze dne 27.02.2025 zastupitelstvu obce Údlice schválit Smlouvu o spolupráci obcí mezi Dobrovolným svazkem obcí Chomutovsko, IČO: 05054265, jako nositelem projektu a Městem Jirkov a obcí Údlice jako účastníky smlouvy na realizování společného projektu s názvem „Chomutovsko zlepšuje třídění odpadů – K9 – Jirkov, Údlice“.

Pan Sít'ar položil dotaz, jak budou rozdělovány kompostéry? Starosta obce odpověděl, že na základě žádostí od občanů. Po přiznání dotace bude vyhlášen příjem žádostí o přidělení kompostéru.

Pan Urbánek poukázal na to, aby byli upřednostňováni obyvatelé, kteří ještě kompostér od obce nemají.

Návrh usnesení ZO č. 005/25 z 06.03.2025

/005

Zastupitelstvo obce Údlice schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci obcí mezi Dobrovolným svazkem obcí Chomutovsko, IČO: 05054265, jako nositelem projektu a Městem Jirkov a obcí Údlice jako účastníky smlouvy na realizování společného projektu s názvem „Chomutovsko zlepšuje třídění odpadů – K9 – Jirkov, Údlice“, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 6 – Smlouva o bezúplatném převodu p.p.č. 67/3 v k.ú. Přechaply

Starosta obce sdělil, že byla doručena žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o podepsání smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemku parc. č. 67/3 v k.ú. Přechaply.

Jedná se o pozemek veřejného prostranství mezi hlavní komunikací a objektem č.p. 1 v Přechaplech.

Rada obce Údlice doporučuje svým usnesením č. 027/25 ze dne 27.02.2025 zastupitelstvu obce Údlice schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 17/2025 s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, ve znění dle přílohy důvodové zprávy, která se váže k pozemku parc. č. 67/3 v k.ú. Přechaply.

Zastupitelstvo obce Údlice schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 17/2025 s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, ve znění dle přílohy důvodové zprávy, která se váže k pozemku parc. č. 67/3 v k.ú. Přechaply.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 7 – Zkapacitnění ČOV Údlice a související infrastruktury – informace

Starosta obce sdělil, že společností SVS a.s. byly vypracovány návrhy smluv o spolupráci při přípravě a realizaci staveb, které povedou ke zkapacitnění ČOV Údlice včetně související infrastruktury. S ohledem na to, že se tato investice týká mimo obce Údlice také obce Spořice a města Chomutova, využije obec společný postup a právní servis města Chomutova.

Základními informacemi vyplývajícími z návrhů smluv jsou:

- předpokládaný termín zkapacitnění do 31.12.2032,
- finanční příspěvek obce Údlice celkem 24.805.047,- Kč (pokud by SVS na nějakou stavbu čerpala dotaci, finanční příspěvek se poměrně poníží, dále se jedná o částku maximální nepřekročitelnou),
- platba po kolaudaci stavby, možno rozdělit platbu do tří let,
- rezervace (bilanční příslib) pro nově připojované obyvatele obce Údlice v množství 2.116 ekvivalentech obyvatel (bráno jako max. zastavěnost území, jak je navrženo v návrhu nového územního plánu) po dobu 5 let od kolaudace, je zde možnost prodloužení,
- v době bilančního příslibu je k připojení nové nemovitosti potřeba souhlasu obce Údlice s tímto připojením, ze strany obce je možné zpoplatnění.

Rada obce Údlice bere na vědomí svým usnesením č. 028/25 ze dne 27.02.2025 návrhy smluv o spolupráci při přípravě a realizaci staveb, které povedou ke zkapacitnění ČOV Údlice včetně související infrastruktury.

Pan Vlas se dotázal, zdali je možnost prodloužení rezervace a zdali se za to platí. Starosta obce odpověděl, že je to bezúplatné a prodloužení je dle smlouvy možné, nikoliv zaručené.

Pan Pavlík se dotázal, kdyby se část našeho zkapacitnění převedla na Chomutov nebo Spořice, dostali bychom peníze zpět? Starosta obce odpověděl, že ne.

Pan Sít'ář se dotázal, zdali pozemkové úpravy nebudou mít vliv na předpokládané napojování objektů a kdy dostaneme bližší specifikaci zkapacitnění? Starosta obce odpověděl, že pozemkové úpravy na připojované nemovitosti nemají vliv, předpoklad vychází z územního plánu. Bližší specifikaci si již vyžádal Chomutov a po obdržení studii poskytne. Podpis smluv se předpokládá v polovině tohoto roku.

Pan Pavlík odpověděl ještě na dotaz pana Sít'áře, že pozemkové úpravy se týkají pouze nezastavitelných ploch a chtělo by zjistit, na jak dlouho se dá rezervace prodloužit.

Pan Urbánek dodal, že se cena nemůže navýšit a je maximální i při změně cen v průběhu vyřizování povolení.

Z řad občanů byla vyjádřena obava, že takové zkapacitnění je zcestné a megalomanské. Starosta obce odpověděl, že se vychází z předpokládaného počtu připojovaných ekvivalentních obyvatel dle návrhu nového územního plánu a že se musí počítat s maximálním možným připojením tak, aby nikdo nebyl v budoucnu omezen na svých právech. Jiný občan oponoval, že se nejedná o 2000 přípojek, ale ekvivalentních obyvatel, a přípojek bude výrazně méně, navíc ve výhledu 10 až 15 let. Je nutné koukat víc do budoucna a požádal starostu obce o zaslání předpokládaného počtu nových přípojek. Starosta obce sdělil, že tuto informaci žadateli poskytne.

Návrh usnesení ZO č. 007/25 z 06.03.2025

/007

Zastupitelstvo obce Údlice bere na vědomí informace o zkapacitnění ČOV Údlice včetně související infrastruktury.

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 8 – Prodeje nemovitých věcí

Část 8.1 – Záměr prodeje části pozemků parc. č. 1586/13 a 1586/15, vše v k.ú. Údlice

Starosta obce sdělil, že byla doručena žádost o prodej pozemku parc. č. 956/24 a částí pozemků parc. č. 1586/13 a 1586/15, které jsou oploceny, vše v k.ú. Údlice. Jedná se o pozemky, které jsou nyní využívány jako zahrada. Žadatelem je pan [REDACTED]. Záměr prodeje pozemku parc. č. 956/24 v k.ú. Údlice byl usnesením číslo 052/24 z 26.09.2024 schválen a vyvěšen na úřední desce obce.

Záměr prodeje části pozemků parc. č. 1586/13 a 1586/15 v k.ú. Údlice byl usnesením číslo 053/24 z 26.09.2024 neschválen. Pro prověření možnosti výjezdu na hlavní silnici byly vypracovány rozhledové poměry, ze kterých je patrné, že při stávajícím stavu je rozhled při výjezdu nevyhovující, rozhledu brání mimo jiné oplocení a stavby na pozemcích žadatele. Prodejem se šířka stávající komunikace nezmění, změní se ale šířka veřejného prostranství.

Prodej zmiňovaných částí pozemků byl řešen již v roce 2012 a 2013, za tímto účelem byl vyhotoven také geometrický plán pro dělení pozemků. Z důvodu vlivu na šířku veřejného prostranství bylo dělení pozemků v roce 2013 stavebním úřadem v Chomutově zamítnuto, prodej řešených částí by legislativně znemožnil výstavbu rodinných domů na navazujících pozemcích. Dokumenty k prodeji částí těchto pozemků byly nalezeny při vyklizení kanceláře.

Z uvedených důvodů starosta obce navrhl neměnit přijaté usnesení a části pozemků neprodávat. V případě, že zastupitelé nezmění na záměr prodeje názor, není nutné přijímat nové usnesení.

Po rozhodnutí o dalším postupu bude přistoupeno k administraci prodeje pozemku parc. č. 956/24 v k.ú. Údlice, aby mohl být samotný prodej odsouhlasen při nadcházejícím zasedání zastupitelstva obce.

Paní [REDACTED] se dotázala, pokud to teď zastupitelstvo obce neprodá a pak přijde někdo cizí a bude jiné zastupitelstvo, tak mu to může prodat? Starosta obce odpověděl, že ano, je to vždy na rozhodnutí zastupitelů. Měl by se také brát ohled na navazujícího majitele pozemku v případě prodeje.

Paní [REDACTED] se dotázala starosty obce, zdali jí dá pozemky alespoň do nájmu. Starosta obce odpověděl, že osobně v nájmu problém nevidí, ale je to na rozhodnutí rady obce.

Část 8.2 – Záměr prodeje pozemku parc. č. 1117/148 v k.ú. Údlice

Starosta obce sdělil, že byla doručena žádost o prodej pozemku parc. č. 1117/148 v k.ú. Údlice. Jedná se o pozemek, který je nyní využíván jako zahrada. Žadatelem je paní [REDAKCE], jedná se o opakovanou žádost, která byla již dříve zastupitelstvem obce zamítnuta, naposledy 13.05.2024.

Žádost nebyla postoupena k posouzení pozemkové komisi, od posledního zamítnutí nebyly doloženy nové skutečnosti, které by bylo nutné komisí posuzovat.

Rada obce Údlice nedoporučuje svým usnesením č. 030/25 ze dne 27.02.2025 zastupitelstvu obce Údlice schválit záměr prodeje dle žádosti paní [REDAKCE] o odkup pozemku parc. č. 1117/148, k.ú. Údlice, ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení ZO č. 008/25 z 06.03.2025

/008

Zastupitelstvo obce Údlice neschvaluje záměr prodeje dle žádosti paní [REDAKCE] o odkup pozemku parc. č. 1117/148, k.ú. Údlice, ve vlastnictví obce.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 9 – Různé

Část 9.1 – Předfinancování projektu ZŠ Údlice s názvem „Konektivita ZŠ Údlice“

Starosta obce předložil informace o možnosti získání dotace na zlepšení vnitřní konektivity a připojení k internetu pro základní školu a požádal pana ředitele základní školy o představení projektu, který se ujal slova a projekt zastupitelům představil.

Předpokládané náklady čítají 3.600.000,- Kč včetně DPH, projekt je nutné předfinancovat z rozpočtu obce. Pan ředitel zároveň navrhl úhradu spoluúčasti ve výši 250.000,- Kč z rezervního fondu školy, zbylá spoluúčast by byla hrazena z rozpočtu obce.

Rada obce Údlice svým usnesením č. 042/25 ze dne 27.02.2025 doporučila zastupitelstvu obce Údlice schválit podání žádosti o poskytnutí finanční podpory projektu s názvem „Konektivita ZŠ Údlice“ (dále jen „projekt“) do 77. výzvy – Konektivita škol II. – Ústecký kraj z Operačního programu spravedlivá transformace, žadatelem o finanční podporu v projektu bude Základní škola Údlice, okres Chomutov, celkové výdaje projektu jsou předpokládány ve výši 3,6 mil. Kč; předfinancování a kofinancování projektu z rozpočtu Obce Údlice v případě poskytnutí dotace za následujících podmínek: předfinancování projektu ve výši 100 % z rozpočtu Obce Údlice, minimální kofinancování projektu ve výši 15 %, včetně 100 % dofinancování neuznatelných výdajů.

Zastupitelstvo obce Údlice schvaluje

1. podání žádosti o poskytnutí finanční podpory projektu s názvem „Konektivita ZŠ Údlice“ (dále jen „projekt“) do 77. výzvy – Konektivita škol II. – Ústecký kraj z Operačního programu spravedlivá transformace, žadatelem o finanční podporu v projektu bude Základní škola Údlice, okres Chomutov, celkové výdaje projektu jsou předpokládány ve výši 3,6 mil. Kč,
2. předfinancování a kofinancování projektu z rozpočtu Obce Údlice v případě poskytnutí dotace za následujících podmínek:
 - a) předfinancování projektu ve výši 100 % z rozpočtu Obce Údlice,
 - b) minimální kofinancování projektu ve výši 15 %, včetně 100 % dofinancování neuznatelných výdajů.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek: usnesení přijato

--

Část 9.2 – Obvod komplexních pozemkových úprav v k.ú. Přechaply

Starosta obce informoval o možnosti rozšíření obvodu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Přechaply o zaplacené pozemky v areálu pana Srbeckého. Vzhledem k tomu, že k pozemkům se vážou již dvě žádosti, nechce o tomto rozšíření starosta obce rozhodovat bez zastupitelů. První žádost, o prodej pozemků, byla zastupitelstvem již dříve schválena, ale k prodeji nedošlo. Druhá žádost, o převod pozemků z důvodu mimořádného vydržení, je stále vyřizována a pan Srbecký byl vyzván k doplnění. Komplexní pozemkové úpravy by vlastnictví zaplacených pozemků vyřešilo za obce bez sporů, a to směnou za jiné pozemky ve vlastnictví pana Srbeckého.

Pan [obrazek] na to odpověděl, že se neřeší majetkové vyrovnání, ale že se řeší cesta pro zpřístupnění navazujících pozemků. Pozemkové úpravy upravují přístupy a ne směny.

Pan [obrazek] dodal, že sice bude tímto řešením tratný, protože podal žádost o převod pozemků z důvodu mimořádného vydržení, ale nechce cestu na jeho pozemku rušit. Starosta obce sdělil, že i při nezahrnutí těchto pozemků do komplexních pozemkových úprav, se se zpřístupněním pozemků musí projektant poprat.

Paní Dřížhalová si vzala slovo a dala panu [obrazek] za pravdu, že pozemkové úpravy jsou o zpřístupnění pozemků. Pan Barna dodal, že nikdo neříká, že pozemkové úpravy o zpřístupňování pozemků nejsou.

Starosta obce navrhl, aby se uskutečnila schůzka zastupitelů se zástupcem Státního pozemkového úřadu, kde bude zastupitelům vše vysvětleno a budou zodpovězeny případné otázky. Starosta obce se dále dotázal pana [obrazek], zdali chce být na schůzku také přizván. Pan [obrazek] souhlasil.

Zastupitelstvo obce Údlice bere na vědomí možnost rozšíření obvodu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Přechaply a pověřuje starostu obce ke sjednání schůzky se zástupcem Státního pozemkového Úřadu.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek: **usnesení přijato**

--

Bod č. 10 – Iniciativa zastupitelů

Pan Urbánek se dotázal pana starosty, v jaké fázi je řešení rezervačního systému na sportoviště a další prostory v majetku obce. Starosta obce sdělil, že je vypracována studie a předloží návrh radě obce k postupnému zavedení systému.

Pan Rajnyš podotknul, že v Přechaplech je při revizích v čerpacích jímkách stále hodně kuchyňského tuku a dotázal se na možnost umístění nádoby na kuchyňský tuk také do Přechapel. Paní Jelínková odpověděla, že to možné je a do Přechapel bude nádoba umístěna.

--

Bod č. 11 – Diskuse

Paní Dřížhalová se dotázala, kdy se bude opravovat silnice u školky a dělat nové přechody na Droužkovické ulici. Starosta obce odpověděl, že byl pověřen k obnově projektu a jedná s panem [REDACTED], který projekt na chodníky a komunikaci okolo školky v minulosti připravoval, projekt bude letos dopracován a aktualizován. K záměru nových přechodů se nyní vyjadřují dotčené orgány a měly by být letos povoleny.

Paní [REDACTED] se dotázala, zdali se bude sundávat dopravní zrcadlo v Chomutovské ulici? Starosta obce odpověděl, že sundání bude prověřeno ve studii dopravní bezpečnosti v obci.

Pan Sít'ář se dotázal na projekt přístavby základní školy pana ředitele. Starosta obce odpověděl, že je vypracována studie a je požádáno o dotaci na projektovou dokumentaci. Výběrové řízení mělo být už vypsáno, ale ze strany starosty obce k tomu ještě nedošlo. Výběrové řízení bude vypsáno tak, aby stavba byla povolena ještě v tomto roce.

Z řad občanů bylo poukázáno na přechod v Jirkovské ulici. Přechod vůbec není vidět, je potřeba jej nějak zvýraznit, než se tam něco stane. Starosta obce odpověděl, že o úpravu dopravního značení máme zažádáno, předpokládá se osazení světelné signalizace. Zároveň je v řešení návštěvnost objektu bývalého učiliště, abychom prokázali intenzitu využívání přechodů pro další jednání o možnostech zpomalení dopravy v obci.

Pan ředitel základní školy upozornil na poškozené zábradlí u přechodu do školní jídelny a požádal o jeho opravu. Starosta obce odpověděl, že zábradlí bylo nové a chvíli po instalaci bylo poškozeno, oprava bude provedena.

Starosta obce sdělil, že se řeší dlouhodobě a špatně stojící BMW u základní školy. Obec nedokáže zjistit vlastníka, bylo předáno policii k řešení.

Starosta obce poukázal na nepořádek za základní školou na pozemku pana [REDAKCE], jedná se o nerezové trafiky. Pan [REDAKCE] byl starostou obce informováno o tom, že zdali nepořádek neodstraní, bude nutné situaci řešit formální cestou. Vzhledem k tomu, že k odstranění nedošlo, bylo zasláno oznámení o možném spáchání přestupku Magistrátu města Chomutova. Pan Urbánek k tomu dodal, že by tedy obec měla upozornit všechny občany, co mají na pozemku nepořádek, a ne jenom pana [REDAKCE]. Třeba pana [REDAKCE], který má nepořádek u bývalého statku v Údlících.

Pan [REDAKCE] se dotázal, co porušil vlastně porušil? Trafiky jsou uměleckým dílem, dříve byly umístěny v Praze a stály neskutečné peníze. Jedná se o dílo známého architekta. Starosta obce přečetl zaslané oznámení, kterým panu [REDAKCE] sdělil, čeho se podle něj dopustil a stále dopouští.

Paní Burešová se dotázala, jestli jsou už podepsané smlouvy s těmi, co dali souhlas s prodejem pozemků ve Smetanově ulici. Starosta obce odpověděl, že smlouvy ještě řešeny nebyly, bude obnoven projekt na obnovu komunikace v této ulici.

--

Bod č. 12 – Souhrn přijatých usnesení

Starosta obce přednesl souhrn přijatých usnesení.

--

Bod č. 13 – Závěr

Starosta obce přítomným poděkoval za účast a zasedání v 19:21 ukončil.

--

Oznámení o střetu zájmů: Nikdo z přítomných v průběhu schůze neoznámil střet zájmů.

Datum pořízení zápisu: 19.03.2025

Vítězslav Daniš
starosta

Ing. Bc. Vladislav Sít'ář, Ph.D.
ověřovatel

Vít Rajnyš
ověřovatel

Přílohy zápisu:
Prezenční listina

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ÚDLICE

KONANÉHO DNE 06.03.2025

Usnesení ZO č. 001/25 z 06.03.2025

Zahájení a schválení programu zasedání

Zastupitelstvo obce Údlice

souhlasí

s upraveným programem zasedání.

Usnesení ZO č. 002/25 z 06.03.2025

Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Zastupitelstvo obce Údlice

souhlasí

s navrženým zapisovatelem a ověřovatelem zápisu.

Usnesení ZO č. 003/25 z 06.03.2025

Zpráva kontrolního výboru a kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo obce Údlice

bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru a kontrolu plnění usnesení.

Usnesení ZO č. 004/25 z 06.03.2025

Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvo obce Údlice

bere na vědomí

zprávy finančního výboru.

Usnesení ZO č. 005/25 z 06.03.2025

Smlouva o spolupráci „Chomutovsko zlepšuje třídění odpadů – K9 – Jirkov, Údlice“

Zastupitelstvo obce Údlice

schvaluje

uzavření Smlouvy o spolupráci obcí mezi Dobrovolným svazkem obcí Chomutovsko, IČO: 05054265, jako nositelem projektu a Městem Jirkov a obcí Údlice jako účastníky smlouvy na realizování společného projektu s názvem „Chomutovsko zlepšuje třídění odpadů – K9 – Jirkov, Údlice“, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

Usnesení ZO č. 006/25 z 06.03.2025

Smlouva o bezúplatném převodu p.p.č. 67/3 v k.ú. Přechaply

Zastupitelstvo obce Údlice

schvaluje

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 17/2025 s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, ve znění dle přílohy důvodové zprávy, která se váže k pozemku parc. č. 67/3 v k.ú. Přechaply.

Usnesení ZO č. 007/25 z 06.03.2025

Zkapacitnění ČOV Údlice a související infrastruktury – informace

Zastupitelstvo obce Údlice

bere na vědomí

informace o zkapacitnění ČOV Údlice včetně související infrastruktury.

Usnesení ZO č. 008/25 z 06.03.2025

Záměr prodeje pozemku parc.č.1117/148 v k.ú. Údlice

Zastupitelstvo obce Údlice

neschvaluje

záměr prodeje dle žádosti paní  o odkup pozemku parc. č. 1117/148 v k.ú. Údlice, ve vlastnictví obce.

Usnesení ZO č. 009/25 z 06.03.2025

Předfinancování projektu ZŠ Údlice s názvem „Konektivita ZŠ Údlice“

Zastupitelstvo obce Údlice

schvaluje

1. podání žádosti o poskytnutí finanční podpory projektu s názvem „Konektivita ZŠ Údlice“ (dále jen „projekt“) do 77. výzvy – Konektivita škol II. – Ústecký kraj z Operačního programu spravedlivá transformace, žadatelem o finanční podporu v projektu bude Základní škola Údlice, okres Chomutov, celkové výdaje projektu jsou předpokládány ve výši 3,6 mil. Kč,
2. předfinancování a kofinancování projektu z rozpočtu Obce Údlice v případě poskytnutí dotace za následujících podmínek:
 - a) předfinancování projektu ve výši 100 % z rozpočtu Obce Údlice,
 - b) minimální kofinancování projektu ve výši 15 %, včetně 100 % dofinancování neuznatelných výdajů.

Usnesení ZO č. 010/25 z 06.03.2025

Obvod komplexních pozemkových úprav v k.ú. Přechaply

Zastupitelstvo obce Údlice

bere na vědomí

možnost rozšíření obvodu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Přechaply a

pověřuje

starostu obce ke sjednání schůzky se zástupcem Státního pozemkového Úřadu.

Vítězslav Daniš
starosta

Ing. Bc. Vladislav Sít'ář, Ph.D.
ověřovatel

Vít Rajnyš
ověřovatel