**Z Á P I S**

**ze 2. jednání Zastupitelstva obce v Údlicích dne 21.04.2022**

**Místo konání:** Zámeček, Zámecká ul**.**, Údlice

**Termín :**  21.04.2022 od 18.00hodin

**Přítomno:** podle prezenční listiny 10 členů zastupitelstva obce a

 15 občanů

**Nepřítomno**: p.L.J- omluven

**Jednání řídil:**  Ing.Miloš Pavlík – starosta obce

Pan starosta přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Zapisovatelem byla určena: p I.J.

Ověřovateli zápisu určeni: p. R.S. a p. V.R.,

Návrh usnesení: p.J.B.

**Program:** 1. Zahájení

 2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

 3. Kontrola dříve přijatých usnesení ( zpráva kontrolní komise)

 4. Rozšíření – přístavba ZŠ Údlice

 5. Prodeje, pronájmy

 6. Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2021

 7. Závěrečný účet obce za rok 2021 a účetní závěrka MŠ, ZŠ, obec

 8. Převod hospodářského výsledku MŠ a ZŠ do fondů a převod do fondů

 9. Odpisový plán ZŠ a MŠ

 10. Investice

 11. Smlouva o dílo – doplnění prací – Jirkovská ul

 12. Rozpočtové změny č.1

 13. Společenská smlouva a dohoda společníků Kobra Údlice

 14. Stravování ve školní jídelně

 15. Různé

 16. Diskuse

 17. Usnesení

 18. Závěr

k jednotlivým bodům:

 1) Pan starosta zahájil zasedání v 18.00hod. a seznámil přítomné s doplněným programem

 **Návrh usnesení** : ZO souhlasí s doplněným programem

 **hlasování**: ano:10 ne:0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

2) Provedením zápisu byla pověřena p. I.J.

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s navrženým zapisovatelem

 **hlasování**: ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

 Ověřením zápisu byli pověřeni p. V.R. a p.R.S.

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s navrženými ověřovateli

 **hlasování:**  ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

 Návrhem usnesení byla pověřena p. J.B.

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s navrženým

 **Hlasování:**  ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

3) Kontrola dříve přijatých usnesení

 - zápis o kontrole – kontrolní výbor – předložen

 - trvají úkoly prodej a pronájem pozemků

 - sloupek v ul. Dvořákova – probíhá

 - námitka – chodník Jirkovská ul.- chránička bude uložena podle stanovených pravidel

 **ZO bere tuto zprávu na vědomí**.

4) Rozšíření – nástavba ZŠ Údlice

 Zpracována studie, zaměření provedeno, PD cca 1,5-2mil.Kč, vlastní stavba 30mil., dotace 90%,

 výběrové řízení k projektové dokumentaci

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí se zadáním projektové dokumentace ke stavebnímu povolení

 „Nástavba ZŠ Údlice“

 **hlasování**: ano:10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

5) Prodeje, pronájem

 - žádost p. Mgr. M.V. o směnu pozemků p.č. 1287/14 -4m2, 1276/7 – 18m2 v k.ú.Údlice

 LV 1 za pozemek ve vlastnictví p. M.V p.č. 1450/36 o výměře 25m2

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí se směnou obecních pozemků p.č. 1287/14 o výměře 4m2 a p.p.č.

 1276/4 o výměře 18m2 v k.ú. Údlice za podmínky rozdělení úhrady nákladů za poplatky na

 polovinu

 **hlasování**: ano:9 ne: 1 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

 - žádost p.Mgr.M.V. o prodej¨ p.p.č. 1287/15 o výměře 416m2 v k.ú.Údlice.

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s prodejem p.p.č. 1287/15 v k.ú. Údlice p.Mgr. M.V.

 **hlasování** : ano:0 ne:3 zdrž.:7 výsledek: **usnesení nepřijato**

 - návrh na odkoupení pozemku - část chodníku od Pily do „Kamenky“ – vlastník p.B

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s jednáním o záměru odkoupení pozemku ve vlastnictví p.B

 **hlasování**: ano:10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

 **-** Vedle **f**otbalového hřiště – obecní pozemek p.č. 1450/47v k.ú. Údlice se nachází pozemek p.č.

 1450/2 o výměře 17113m2 ve vlastnictví p.ing.K. Obec žádá o oddělení

 pozemku č.p. 1450/2 a p. č. 1450/47 pro obec a směnu těchto pozemků.

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s jednáním o směně a oddělení pozemku ve vlastnictví p.ing K

 **hlasování:**  ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

6) Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2021

 Zastupitelé obdrželi závěrečný účet a zprávu o kontrole před jednáním a bylo vyvěšeno na

 úřední desce.

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí se závěrečným účtem obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku

 přezkoumání hospodaření bez výhrad

 **hlasování:** ano:10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

 7) Účetní závěrka obce, MŠ, ZŠ a závěrečný účet obce za rok 2021

 Zastupitelé obdrželi účetní závěrky před jednáním. Zde se do protokolů podepsali na znamení

 souhlasu s účetní závěrkou*.*

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí na základě protokolu s účetní závěrkou obce Údlice

 **hlasování** ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí na základě protokolu s účetní závěrkou ZŠ Údlice

 **hlasování** ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí na základě protokolu s účetní závěrkou MŠ Údlice

 **hlasování** ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

8) Převod hospodářského výsledku MŠ a ZŠ do fondů

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s výsledkem hospodaření MŠ Údlice za rok 2021 ve výši

 13.033,44Kč a převodem částky 2.633,44 do fondu rezerv a částky 10.400,-Kč do fondu odměn

 **hlasování** ano: 10 ne:0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s výsledkem hospodaření ZŠ Údlice za rok 2021 ve výši 195.721,88

 Kč a převodem této částky do fondu rezerv

 **hlasování** ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

9) Odpisový plán ZŠ a MŠ na rok 2022

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s odpisovým plánem mateřské a základní školy na rok 2022

 **hlasování ano**: 10 ne: zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

10) Investice

 MŠ Údlice – žádá o opravu stávajícího plotu okolo školky na doporučení kontroly z hygieny

 Stávající pletivo bude opraveno, vyspraveno – ZO bere na vědomí

 Oprava střechy na OÚ – natření, vyspravení, oprava jednoho komína, druhý komín zrušit – cena

 240tis.

 **Návrh usnesení:** ZO souhlasí s opravou střechy na OÚ ve výši 240tisKč

 **hlasování**: ano: 2 ne: 4 zdrž.: 4 výsledek**:usnesení nepřijato**

OÚ - vedle oú vlastník domu čp.13 p. Hrubeš zrušil stěnu a obnažil sousední zeď

 oprava části zdi, zateplení – 360tis.Kč

 **Návrh usnesení:** ZO souhlasí s opravou zdi na dvoře oú ve výši 360tisKč

 **hlasování**: ano: 1 ne: 5 zdrž.: 4 výsledek**:usnesení nepřijato**

11) Smlouva o dílo – doplnění prací – Jirkovská ul

 Informace k Dodatku č.1 ke smlouvě „Vybudování nového chodníku a přechodu pro chodce

 vč. rekonstrukce stávajícího ul. Jirkovská“ (vícenáklady, méněnáklady) 56.784Kč (s DPH)

 **ZO bere na vědomí** Dodatek č.1 ke smlouvě

12) Rozpočtové změny č.1 – příloha zápisu

 Výdaje – 4.459.844,-Kč ; Příjmy – 4.475.088,-Kč; Financování- 15.244,-Kč

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s rozpočtovými změnami č.1, které jsou přílohou zápisu

 **hlasování** ano:10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

13) Společenská smlouva a dohoda společníků mezi Mateo Solution a.s., JSS s r.o., Obec Údlice ve

 společnosti Kobra Údlice

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí se společenskou smlouvou a dohodou společníků Kobra Údlice

 **hlasování** ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

14) Stravování ve ŠJ Údlice

 Stravování seniorů ve školní jídelně od věku 65+ ( bezhotovostní platba, objednávání jídla přes

 internet, pro odnos jídla 2ks jídlonosičů); Cena pro cizího strávníka 61,-Kč, příspěvek obce 15,-

 Kč za odebraný oběd. Kapacita jídelny max 30 osob, od září nové kalkulace oběd

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s příspěvkem obce ve výši 15,-Kč na stravování ve školní jídelně

 pro občany obce od věku 65+a ZTP)

 **hlasování** ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

15) Různé

 - p.V – informoval o pokutě pro fi SWH Stavby za porušení rekonstrukce výstavby domů na

 Jirkovské ul.

 - prověřit možnost dotací na výstavbu/ rekonstrukci bytů – chovatelna Údlice

 - dotaz na termín dokončení nové knihovny – odpověď - zatím není stanoven, vzhledem k nějakým

 nejasnostem

 - dotaz, proč se obec nezajímala o pozemek mezi Židov.hřbitovem a výstavbou za školou, který

 se mohl odkoupit od KÚ – odpověď – rozhodl starý územní plán

 - odkoupení pozemku v Přečaplech od PÚ p.p.č. 46/1 – tento pozemek je nabízen v aukci. Obec

 se bude dotazovat na možnost odkupu za částku 750,-Kč/m2 – pokud nelze, bude se uvažovat o

 přihlášení do dražby – limitní částka?

 **Návrh usnesení**: ZO souhlasí s účastí v aukci o odkoupení pozemku č.p. 46/1 Přečaply

 **hlasování** ano:4 ne: 1 zdrž.: 5 výsledek: **usnesení nepřijato**

 **-** p.B. M.- připomínka k opravě plotu v mš, jak dlouho se bude čekat, inflace znehodnocuje

 peníze, obec by měla investovat peníze do opravy plotu nebo zakoupit pozemky

 - p.D.V -dotaz, zda bude realizována komunikace v Přečaplech – v jednání s Net4gas

 - Sportovní hala – jak to bude dál, chodí tam mládež a ničí to – policie řeší zničené popelnice

 Starosta vše zadá policii, aby to řešili a kontrolovali. Umístění kamery – řešit VPS s CV, zjistit

 podrobnosti u MP nebo Koskordu

Zapsala: p. ing.I.J. Jednání ukončeno v 19:45h

 Ověřovatelé zápisu:

 …………………………….

 p.V.R …………………………………..

 Starosta obce – Ing.Miloš Pavlík

 ……………………………...

 p.R.S.

**U S N E S E N Í**

**ze 2. jednání**

**Zastupitelstva obce** v Údlicích ze dne **21.04.2022**

Zastupitelstvo v obci ÚDLICE

**s c h v a l u j e**

- navrženého zapisovatele, ověřovatele a doplněný program

- zadání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení „Nástavba ZŠ Údlice“

- směnu obecních pozemků p.č. 1287/14 o výměře 4m2 a p.p.č. 1276/4 o výměře 18m2 v k.ú. Údlice za

 podmínky rozdělení úhrady nákladů za poplatky na polovinu

- jednání o záměru odkoupení pozemku č.p.1297/11 ve vlastnictví p.B

- jednání o směně a oddělení pozemku č.p.1450/2 ve vlastnictví p.ing K

- se závěrečným účtem obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření bez

 výhrad

- na základě protokolu účetní závěrku obce Údlice

- na základě protokolu účetní závěrku ZŠ Údlice

- na základě protokolu účetní závěrku MŠ Údlice

- výsledek hospodaření MŠ Údlice za rok 2021 ve výši 13.033,44Kč a převodem částky 2.633,44 do

 fondu rezerv a částky 10.400,-Kč do fondu odměn

- výsledek hospodaření ZŠ Údlice za rok 2021 ve výši 195.721,88 Kč a převodem této částky do

 fondu rezerv

- odpisový plán mateřské a základní školy na rok 2021

- rozpočtové změny č.1, které jsou přílohou zápisu

- společenskou smlouvu a dohodu společníků Kobra Údlice

- příspěvek obce ve výši 15,-Kč na stravování ve školní jídelně pro občany obce od věku 65+a ZTP)

**z a m í t á**

- prodej p.p.č. 1287/15 v k.ú. Údlice p.Mgr. M.V.

**-** opravu střechy na OÚ ve výši 240tisKč

- opravu zdi na dvoře oú ve výši 360tisKč

- účast obce v aukci o odkoupení pozemku č.p. 46/1v k.ú. Přečaply

**b e r e n a v ě d o m í**

- zprávu kontrolního výboru ( zpráva je nedílnou součásti zápisu)

- **d**odatek č.1 ke smlouvěVybudování nového chodníku a přechodu pro chodce vč. rekonstrukce ¨

 stávajícího ul. Jirkovská

Ověřovatelé zápisu:

 …………………………….

 p. V.R

 …………………………………..

 Starosta obce – Ing.Miloš Pavlík

 ……………………………...

 p.R S

Údlice dne : 06.05.2021