Z Á P I S

ze 7. jednání Zastupitelstva obce v Údlicích dne 18.12.2019

Místo konání: Zámeček, Zámecká 1, Údlice
Termín : 18.12.2019 od 18.00hodin
Přítomno: podle prezenční listiny 10 členů zastupitelstva obce
14 občanů
Nepřítomno: Ing.I.J.
Jednání řídil: starosta obce

Pan starosta přivítal členy zastupitelstva a přítomné občany. Konstatoval, že jednání je usnášeníschopné.

Zapisovatelem byla určena: p. V:L.
Ověřovateli zápisu určeni: p. V.R., p. R.S.
Návrh usnesení: p.J.B.

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Prodeje, nákupy, věcná břemena
4. Zadávací dokumentace na pořízení decentralizace vzduchotechniky v ZŠ
5. Návrh rozpočtu na rok 2020
6. Rozpočtový výhled na r. 2020-2022
7. Budoucí využití bývalého učiliště
8. Projektová dokumentace - Revitalizace obce Přečaply
9. Veřejnoprávní smlouva v přenesené působnosti na úseku přestupků
10. Odměny zastupitelům od 1.1.2020
11. Dar ZŠ
12. Ceny za pronájem sportovní haly
13. Různé
14 Diskuse
15. Usnesení
16. Závěr

k jednotlivým bodům:

1) Pan starosta zahájil zasedání v 18.00hod. a seznámil přítomné s doplněným programem
Návrh usnesení : ZO souhlasí s doplněným programem
hlasování: ano:10 ne:0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

2) Provedením zápisu byla pověřena p.V.L.
Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženým zapisovatelem
hlasování: ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

Ověřením zápisu byli pověřeni p. V.R. a p. R.S.
Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženými ověřovateli
hlasování: ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

Návrhem usnesení byla pověřena p. J.B.
Návrh usnesení: ZO souhlasí s navrženým
Hlasování: ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

3) Žádost p. M.B. a M.D. o prodej části p.p.č.985/1 v k.ú. Přečaply. Tento pozemek rozhodlo ZO na předešlých jednáních neprodávat. Zemědělská komise navrhuje prodej jen v případě, že by se na tomto pozemku postavil RD. Na základě tohoto návrhu ZO revokuje dřívější usnesení o prodeji pozemku.
Návrh usnesení: ZO revokuje usnesení zamítnutí prodeje části p.p.č. 985/1 v k.ú Přečaply
hlasování ano: 10 ne:0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**
Návrh usnesení: ZO souhlasí s prodejem části p.p.č. 985/1 v k.ú. Přečaply s podmínkou výstavby RD do tří let
hlasování ano: 9 ne:0 zdrž.:1 výsledek: **usnesení přijato**
Návrh usnesení: ZO souhlasí s prodejem tzn „obálkovou metodou“ za nejvyšší nabídku (cena musí být vyšší než odhadní cena)
hlasování ano: 10 ne:0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

Žádost p. R.B.o prodej části pozemku p.č. 1043/3 v k.ú. Přečaply. Tento prodej se již také v minulosti projednával a byl zamítnut. Při prodeji pozemku by se nedostali dědicové po zemřelém panu B. na svůj pozemek.
Návrh usnesení: ZO revokuje usnesení zamítnutí prodeje části p.p.č. 1043/3 v k.ú. Přečaply
hlasování ano: 0 ne:8 zdrž.:2 výsledek: **usnesení nepřijato**

Návrh usnesení: ZO souhlasí se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvou o právu provést stavbu č. IP-12-4010211/VB/001„umístění kabelového vedení NN a nové smyčkové skříně na p.p.č. 1116/1 v k.ú. Údlice pro ČEZ Distribuce za úhradu 3.100,-Kč
hlasování ano: 10 ne:0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

Návrh usnesení : ZO souhlasí se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-4018475/SOBSVB/1 „CV-Údlice č-parc-1116/16, 2xOM pro ČEZ Distribuce za úhradu 1.000,-Kč
hlasování ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

Na předešlém jednání se jednalo o převodu kuželny do majetku obce; pozemek pod kuželnou je také vlastnictví obce. Předseda TJ SOKOL informoval přítomné, že valná hromada bezúplatný převod schválila. ZO souhlasí s převodem a bezplatném užívání kuželny po dobu 10ti let a následného prodlužování smlouvy.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s bezúplatným převodem budovy kuželny, garáže od TJ Sokol Údlice do majetku obce, za podmínek uvedených ve smlouvě

hlasování ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

4) Zadávací dokumentace „Pořízení decentrální vzduchotechniky do ZŠ Údlice“

Návrh usnesení: ZO souhlasí se zadávací dokumentace „Pořízení decentrální vzduchotechniky do ZŠ Údlice“ a se zveřejněním na profilu zadavatele

hlasování: ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

5) Návrh rozpočtu na rok 2020

Návrh usnesení: ZO souhlasí s rozpočtem obce Údlice na rok 2020 jako schodkový ve výši příjmů 31.993tis. Kč a výdajů 40.144tis Kč a financování 8.151tis.Kč; schodek bude uhrazen finančními zdroji z minulých let. Závazný ukazatel pro schvalování rozpočtu je §

hlasování: ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

6) Rozpočtový výhled na rok 2020 – 2022

Návrh usnesení: ZO souhlasí s rozpočtovým výhledem obce Údlice na rok 2020 - 2022

hlasování: ano: 11 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

7) Budoucí využití prostor bývalého učiliště

Pan starosta informoval o zájmu o pronájem části budovy bývalého učiliště . ZO připomnělo, že prvotní zájem obce je vybudovat pečovatelský dům pro seniory. Do doby, než by se tento záměr zrealizoval, může obec pronajmout prostory

Návrh usnesení: ZO souhlasí s pronájmem části budovy čp. 119 do doby, než se zrealizuje záměr vybudování pečovatelského domu

hlasování: ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

Pan starosta navrhl vypracování studie na využití budovy na pečovatelský dům

Návrh usnesení: ZO souhlasí s vypracováním studie na využití budovy učiliště na pečovatelský dům pro seniory

hlasování: ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

8) Projektová dokumentace - Revitalizace obce Přečaply

Návrh usnesení: ZO souhlasí se zadávacími podmínka pro VŘ na projektovou dokumentaci „Přečaply – revitalizace komunikací a návsi a navrhuje komisi pro otevírání obálek ve složení Starosta, p. R. a pan S

hlasování ano: 10 ne: 0 zdrž.: 0 výsledek: **usnesení přijato**

9) VPS o přestupcích na roky 2020 - 2021
Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením nové VPS mezi Obcí Údlice a Magistrátem města Chomutova na úseku projednávání přestupků na roky 2020 – 2021
hlasování: ano:10 ne:0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

10) Odměny zastupitelům od 1.1.2020 dle novely Nařízení vlády č. 318/2017Sb.
Návrh usnesení: ZO souhlasí s měsíčními odměnami pro zastupitele obce Údlice platné od 1.1.2020 dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v těchto výších:
Místostarosta - 32.501,-Kč
Předseda výboru - 3.611,-kč
Člen výboru - 3.010,-Kč
Členové ZO ostatní - 1.805,-Kč
Předseda kulturní komise : 3.000,-Kč
Člen kulturní komise: 2.300,-Kč
hlasování ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

11) Dar ZŠ Údlice
Žádost základní školy o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od Women for Women, o.p.s., v rámci projektu obědy pro děti
Návrh usnesení: ZO souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 2.964,-Kč pro ZŠ Údlice od women for women v rámci projektu obědy pro děti
hlasování ano: 10 ne: 0 zdrž.:0 výsledek: **usnesení přijato**

12) Ceny za pronájem sportovní haly
250,-Kč/hod. – salonek; 450,-Kč/hod. – sál (hala) + úklidová služba
ZO bere na vědomí

13) Různé
- ZO bere na vědomí zprávu ZŠ o čerpání dotace MŠMT na Projekt Zvyšujeme kvalitu výuky - Šablony ve výši 647.637,-Kč. Projekt ukončen k 31.7.2019
- Cenová nabídka na zrestaurování kříže na hřbitově Údlice ve výši 39.700,-Kč – odloženo na příští jednání ZO
- ZO bere na vědomí skutečné náklady obce na svoz odpadu za předchozí rok ve výši - 872.759,-Kč/ 1250 popl. = 698,-Kč/osoba a ponechává na rok 2020 částku 500,Kč/osoba/ rok

14) Diskuse
- p.S.– TJ VTŽ Chomutov – zájemce o pronájem malého sálu sportovní haly pro trénování dětí ve stolním tenise. Čtyři stoly vlastní obec , dva stoly by si dopravili.
-p. S. – nepořádek u obchodu v Revoluční ul.- koupit a dát koš na odpadky
- p.H. – poděkování panu starostovi za opravu silnice na Droužkovické a prosba o zasypání děr v cestě u MŠ

- p. B. – nesvítí světlo u nich u domu na Jirkovské ul. hlásila před měsícem; ty lampy nejsou ve vlastnictví obce, ale fi, která stavěla domy na Jirkovské.
- nepořádek u silnice od souseda – (zařídí p. S)
- p. Z. – dosypat cestu ve Smetanově ul.
- p. starosta poděkoval a pochválil přítomnou paní kronikářku za její práci s obecní kronikou

Zapsala: p. V. L.

Jednání ukončeno v 19.40h

Ověřovatelé zápisu:

…….

……..
Starosta obce

……...

U S N E S E N Í
ze 7. jednání
Zastupitelstva obce v Údlicích ze dne **18.12.2019**

Zastupitelstvo v obci ÚDLICE

s c h v a l u j e

- navrženého zapisovatele, ověřovatele a doplněný program
- prodej části p.p.č. 985/1 v k.ú. Přečaply s podmínkou výstavby RD do tří let
- prodej části p.p.č. 985/1 Přečaply pro zájemce p. M.B a M.D. tzn. „obálkovou metodou“ za nejvyšší nabídku (cena musí být vyšší než odhadní cena)
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4010211/VB/001„umístění kabelového vedení NN a nové smyčkové skříně na p.p.č. 1116/1 v k.ú. Údlice pro ČEZ Distribuce za úhradu 3.100,-Kč
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018475/SOBSVB/1 „CV-Údlice č-parc-1116/16, 2xOM pro ČEZ Distribuce za úhradu 1.000,-Kč
- bezúplatný převod budovy kuželny, garáže od TJ Sokol Údlice do majetku obce, za podmínek uvedených ve smlouvě
- zadávací dokumentace „Pořízení decentrální vzduchotechniky do ZŠ Údlice“ a zveřejnění na profilu zadavatele
- rozpočet obce Údlice na rok 2020 jako schodkový ve výši příjmů 31.993tis. Kč a výdajů 40.144tis.Kč a financování 8.151tis.Kč; schodek bude uhrazen finančními zdroji z minulých let. Závazný ukazatel pro schvalování rozpočtu je §
- rozpočtový výhled obce Údlice na rok 2020 – 2022
- pronájem části budovy čp. 119 do doby, než se zrealizuje záměr vybudování pečovatelského domu
- vypracování studie na využití budovy učiliště čp. 119 na pečovatelský dům pro seniory
- zadávací podmínky pro VŘ na projektovou dokumentaci „Přečaply – Revitalizace komunikací a návsi“
- uzavření nové VPS mezi Obcí Údlice a Magistrátem města Chomutova na úseku projednávání přestupků na roky 2020 – 2021
- měsíční odměny pro zastupitele obce Údlice platné od 1.1.2020 dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v těchto výších:
  Místostarosta - 32.501,-Kč
  Předseda výboru - 3.611,-kč
  Člen výboru - 3.010,-Kč
  Členové ZO ostatní - 1.805,-Kč
  Předseda kulturní komise : 3.000,-Kč
- přijetí finančního daru ve výši 2.964,-Kč pro ZŠ Údlice od Women For Women v rámci projektu obědy pro děti Člen kulturní komise: 2.300,-Kč

z a m í t á

- revokaci usnesení zamítnutí prodeje části p.p.č. 1043/3 v k.ú. Přečaply

r e v o k u j e

- usnesení zamítnutí prodeje části p.p.č. 985/1 v k.ú. Přečaply

n a v r h u j e

- komisi pro otevírání obálek dle zadávacích podmínek pro výběrové řízení na PD „Přečaply – revitalizace komunikací a návsi ve složení Pavlík, p. Rajnyš V. a Sýkora.

b e r e n a v ě d o m í

- **c**eny za pronájem sportovní haly
  250,-Kč/hod. – salonek; 450,-Kč/hod. – sál (hala) + úklidová služba
- zprávu ZŠ o čerpání dotace MŠMT na Projekt Zvyšujeme kvalitu výuky - Šablony ve výši 647.637,-Kč. Projekt ukončen k 31.7.2019
- skutečné náklady obce na svoz odpadu za předchozí rok ve výši - 872.759,-Kč/ 1250 popl. = 698,-Kč/osoba a ponechává na rok 2020 částku 500,Kč/osoba/ rok

Ověřovatelé zápisu:

…….
p

……..
Starosta obce –

……...
p.

Údlice dne : 19.12.2019